ILMO. SR. OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1º OFÍCIO DESTA COMARCA DE NOVA FRIBURGO, R.J.

, ............., vem pelo presente solicitar a V. Sa. seja procedida no imóvel de sua propriedade, objeto da matrícula nº \_\_.\_\_\_, a averbação de retificação extra-judicial de área, uma vez que de acordo com a planta aprovada pela Prefeitura Municipal local pelo processo nº \_\_\_\_\_/\_\_ em \_\_/\_\_/\_\_\_\_\_, acompanhada da prova de anotação de responsabilidade técnica junto ao CREA/RJ, o imóvel na realidade tem a superfície de \_\_\_\_\_,\_\_m² e não como consta da referida matrícula, com suas medidas, rumos e confrontações constantes da mencionada planta, afirmando ainda o requerente que foram respeitadas todas as divisas naturais do imóvel neste pedido, do qual estão cientes os confrontantes, que assinam a planta concordando com o mesmo.

Assim, cumpridas todas as formalidades previstas no art. 59 da Lei nº 10.931 de 02/08/2004 que modificou os art.s 212 e 213 da Lei nº 6015/73, pede e espera deferimento do pedido.

N. Friburgo, \_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_ de 2012.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_